



**Société du Lac de la Petite
Camargue SA
Bouveret**

Rapport de l'organe de révision
31 décembre 2025

Rapport de l'organe de révision sur le contrôle restreint à l'assemblée générale ordinaire des actionnaires de Société du Lac de la Petite Camargue SA, à Port-Valais

En notre qualité d'organe de révision, nous avons contrôlé les comptes annuels (bilan, comptes de résultat et annexe) de votre société pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2025.

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels incombe au conseil d'administration, alors que notre mission consiste à contrôler ces comptes. Nous attestons que nous remplissons les exigences légales d'agrément et d'indépendance.

Notre contrôle a été effectué selon la Norme suisse relative au contrôle restreint. Cette norme requiert de planifier et de réaliser le contrôle de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes annuels puissent être constatées. Un contrôle restreint englobe principalement des auditions, des opérations de contrôle analytiques, ainsi que des vérifications détaillées appropriées des documents disponibles dans l'entreprise contrôlée. En revanche, des vérifications des flux d'exploitation et du système de contrôle interne, ainsi que des auditions et d'autres opérations de contrôle destinées à détecter des fraudes ou d'autres violations de la loi ne font pas partie de ce contrôle.

Lors de notre contrôle, nous n'avons pas constaté d'éléments nous permettant de conclure que les comptes annuels ne sont pas conformes à la loi suisse et aux statuts.

Fiduciaire FIDAG SA

Jean-Claude De Iaco
Expert-réviseur agréé
Réviseur responsable

Christophe Pitteloud
Expert-réviseur agréé

Monthey, le 10 février 2026
Exemplaire numérique

Annexes : comptes annuels préparés par le client

Bilan par 31.12.2025 (CHF)
Société du lac de la Petite Camargue

	2025	2024
1 ACTIFS		
10 Actifs circulants		
100 Liquidités		
1020 Banque Raiffeisen C/No 50'737.99	49 364.43	59 858.07
1021 Pêche / Banque Raiffeisen C/No 50'737.23	24 597.48	23 573.61
Somme Liquidités	73 961.91	83 431.68
110 Créances résultant de livraisons et prestations		
1100 Créances provenant de livraisons et de prestations (Débiteurs)	2 400.00	1 040.00
Somme Créances résultant de livraisons et prestations	2 400.00	1 040.00
Somme Actifs circulants	76 361.91	84 471.68
14 Actifs immobilisés		
140 Immobilisations financières		
1400 Titres PS Raiffeisen C/N° 5542	200.00	200.00
Somme Immobilisations financières	200.00	200.00
150 Immobilisations corporelles meubles		
1510 Mobilier et installations	18 560.00	11 111.00
1520 Garages n°5	24 500.00	24 500.00
1530 Terrains et lac	252 000.00	252 000.00
Somme Immobilisations	295 060.00	276 500.00
Somme Actifs immobilisés	295 260.00	287 811.00
Somme Actifs	371 621.91	372 282.68

Bilan par 31.12.2025 (CHF)
Société du lac de la Petite Camargue

	2025	2024
2 PASSIF		
24 Dettes à long terme		
20 Dettes à court terme		
200 Créanciers et frais à payer		
2000 Créanciers et frais à payer	4 460.00	1 540.55
Somme Dettes à court terme	4 460.00	1 540.55
260 Provision à long terme		
2600 Provisions dragage	0.00	1 500.00
Somme Dettes à long terme	0.00	1 500.00
28 Fonds propres		
280 Capital social		
2810 Capital action	300 000.00	300 000.00
Somme Capital social	300 000.00	300 000.00
290 Réserves / bénéfices et pertes		
2960 Réserves légale (Issue de bénéfice)	6 000.00	5 600.00
2970 Bénéfice reporté	63 242.13	63 427.75
2979 Résultat de l'exercice	-2 080.22	214.38
Somme Réserves / bénéfices et pertes	67 161.91	69 242.13
Somme des fonds propres	367 161.91	369 242.13
Somme Passif	371 621.91	372 282.68

Compte de résultat 01.01.2025 - 31.12.2025 (CHF)

Société du lac de la Petite Camargue

	2025	2024
3 PRODUITS		
34 Produits des prestations de services		
3400 Cotisation d'utilisation du lac et abords	44 400.00	42 000.00
3401 Facturation tonte aux PPE	5 992.00	6 622.00
3402 Location des places de parc	9 080.00	8 880.00
Somme Produits des prestations de services	59 472.00	57 502.00
Somme Produits	59 472.00	57 502.00

4 CHARGES D'EXPLOITATION		
44 Charges pour prestations de tiers		
441 Entretien		
4411 Entretiens arbres	10 805.75	13 107.15
4412 Entretiens gazon	12 571.20	12 022.00
4413 Entretiens plages	2 702.50	3 808.15
4414 Entretien bordure et roseaux	1 000.00	
4415 Benne	6 575.85	6 364.90
4416 Aménagement	34.80	1 888.96
Somme Entretien	33 690.10	37 191.16
45 Dépenses pour les locaux		
4500 Electricité garage	25.00	
4550 Charges d'énergie et évacuation des déchets	784.85	1 142.65
Somme Dépenses pour les locaux	809.85	1 142.65
Somme Charges d'exploitation	34 499.95	38 333.81
RÉSULTAT BRUT D'EXPLOITATION	24 972.05	19 168.19

5 CHARGES DE FONCTIONNEMENT		
51 Frais de séances		
5100 Assemblée et séances	1 920.11	1 646.80
5105 Fête des voisins	1 515.55	2 253.60
Somme Frais de séances	3 435.66	3 900.40
52 Assurances		
5200 Assurances terrains et garage	1 495.45	1 515.85
5201 Assurance des dirigeants	1 737.52	8.75
Somme Assurances	3 232.97	1 524.60
53 Frais administratifs		
5300 Frais de bureau	449.50	2 748.95
5303 Licences et abonnements	430.37	633.00
5304 Fiduciaire	2 621.50	2 045.80
5310 Site Internet	0.00	886.40
Somme Frais administratifs	3 501.37	6 314.15

Compte de résultat 01.01.2025 - 31.12.2025 (CHF)

Société du lac de la Petite Camargue

	2025	2024
54 Honoraires de gestion		
5400 Secrétariat et comptabilité	4 311.94	5 000.00
5401 Conseil d'administration	6 500.00	6 500.00
5420 Charges sociales	750.00	100.00
5482 Remboursement des frais réels	152.20	158.95
Somme Honoraires de gestion	11 714.14	11 758.95
Somme Charges de fonctionnement	21 884.14	23 498.10
RÉSULTAT D'EXPLOITATION AVANT INTÉRÊTS, IMPÔTS ET AMORTISSEMENTS (EBITDA)	3 087.91	-4 329.91

6 AMORTISSEMENTS ET RÉÉVALUATIONS DE L'ACTIF IMMOBILISÉ

61 Amortissements		
6100 Amortissement aménagements	2 066.80	1 081.15
Somme Amortissements	2 066.80	1 081.15

63 Provisions		
6305 Dissolutions provisions	-1 500.00	-8 500.00
Somme Provisions	-1 500.00	-8 500.00

65 Perte débiteur		
6500 Ducroire	1 040.00	300.00
Somme Perte débiteur	1 040.00	300.00
Somme Amortissements et réévaluations de l'actif immobilisé	1 606.80	-7 118.85
RÉSULTAT D'EXPLOITATION AVANT INTÉRÊTS, IMPÔTS (EBIT)	1 481.11	2 788.94

69 CHARGES FINANCIÈRES ET PRODUITS FINANCIERS

691 Charges financières et produits financiers		
6910 Produits financiers	-2.60	-3.25
Somme Charges financières et produits financiers	-2.60	-3.25

692 Charges financières		
6920 Charges financières	60.00	60.00
Somme Charges financières	60.00	60.00
Somme Charges financières et produits financiers	57.40	56.75
RÉSULTAT D'EXPLOITATION AVANT IMPÔTS (EBT)	1 423.71	2 732.19

Compte de résultat 01.01.2025 - 31.12.2025 (CHF)

Société du lac de la Petite Camargue

	2025	2024
7 AFFERMAGE		
71 Produits d'affermage		
7101 Vente de permis de pêche	-1 320.00	-1 624.00
7102 Intérêts Raiffeisen Pêche	-23.87	-133.74
Somme Produits d'affermage	-1 343.87	-1 757.74
72 Charges d'affermage		
7201 Pêche réempoissonnement	2 569.80	1 502.00
7202 Location affermage	1 270.00	1 270.00
Somme Charges d'affermage	3 839.80	2 772.00
Résultat affermage	-2 495.93	-1 014.26
Somme Affermage	2 495.93	1 014.26
89 IMPÔTS		
8900 Impôts communal	490.60	587.40
8901 Impôts fédéral et cantonal	517.40	916.15
Somme Impôts	1 008.00	1 503.55
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	-2 080.22	214.38

Société du Lac de la petite Camargue SA

Tableau 3

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS (en CHF)

1. Principes comptables

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec les principes du droit suisse, en particulier les articles sur la comptabilité commerciale et la présentation des comptes du Code des obligations (articles 957 à 962 CO).

2. Créanciers et frais à payer	2025	2024
Honoraires fiduciaire FIDAG	2 500	1 500
Provision impôt	1 000	0
Divers frais à payer	960	41
Total	4 460	1 541

3. Nombre de collaborateurs	2025	2024
Fourchette des emplois à plein temps en moyenne annuelle :	0	0

4. Immobilisations corporelles

Investissements

Désignation	Valeur au 01.01.2025	Achats/ Ventes	Total
Aménagements	11 111	9 516	20 627
Bâtiments d'exploitation	24 500	0	24 500
Terrains et lac	252 000	0	252 000
	<u>287 611</u>	<u>9 516</u>	<u>297 127</u>

Amortissements

Désignation	Taux	Amortissements Immédiats	Amortissements Ordinaires	Valeur au 31.12.2025
Aménagements		0	2 067	18 560
Bâtiments d'exploitation		0	0	24 500
Terrains et lac		0	0	252 000
		<u>0</u>	<u>2 067</u>	<u>295 060</u>

5. Autre information prescrite par la loi	2025	2024
	Néant	Néant

Société du Lac de la petite Camargue

Tableau 4

PROPOSITION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION CONCERNANT L'EMPLOI DU BENEFICE (en CHF)

	2025	2024
A la disposition de l'Assemblée générale		
Bénéfice reporté	63 242.13	63 427.75
Perte / Bénéfice de l'exercice	-2 080.22	214.38
Réserves facultatives issues du bénéfice	61 161.91	63 642.13
Total à la disposition de l'Assemblée générale	61 161.91	63 642.13
Proposition du conseil d'administration		
Bénéfice résultant du bilan	61 161.91	63 642.13
./. Affectation à la réserve légale issue du bénéfice	0.00	400.00
./. Distribution d'un dividende	0.00	0.00
Report à compte nouveau	61 161.91	63 242.13

