

PV du groupe de travail « Entretien du gazon »

Première séance : 8 mai 2025

Personnes présentes :

Pierre	Fournier	Conseil d'administration - Administrateur	
David	Boraley	Alain	Meylan
Igor	Vialard	Francis	Volery
Anne-Véronique	Corminboeuf	Dinarco	Jacquier
Carine	Meylan		
Michèle	Reber		
Alexandre	Wälti		
Marc	Hafner		
Sylvie	Gabioud		
Michel	Blanc		

Ordre du jour :

- Introduction et contexte
- Réflexion et proposition
- Identifier les propositions d'entretien du gazon et création de sous-groupes si nécessaire

N°	Description	Responsables	Echéance
1	Propositions et Analyse par le groupe de travail : voir tableau ci-dessous Gris : idées pas analysées Rouge : idées après analyse pas retenues Vert : idées retenues pour la prochaine étape Dans le tableau on retrouve les tâches à faire pour la 2 ^e étape lors de la prochaine séance.		Fin de l'été 2025

Tableau

Idées	Requis	Négatif	Positif	A faire - Prochaine étape
Entreprise spécialisée de tonte	Entretien tracteur + Offre globale (avoir une vision sans tracteur)		Gestion par un pro et surveillance. Coût connu	Demander une offre global, mais facturation séparée: Adrien Veuthey - Michel Blanc
Augmenter les cotisations	250-260 CHF	Votation, risque d'un NON		Lié aux différentes offres
Entretien privé, employé	Assurance, contrat de travail, etc...	Gestion personnel, remplacement		Abandonné
Entreprise à but social	A voir avec le canton, commune		Diminution du prix	Sylvie + Alexandre
Robot tondeuse	Electricité, entretien,	Fiabilité (GPS), durée de tonte, nuisance	Etat du gazon. Moins de frais de benne	Mise à jour de l'offre, entretien. ->Mermod : Alain+Michel, Weber: Véronique
Réduire la surface de tonte	Gros entretien, grand investissement	Tique, enfant qui jouent dans le terrain		Reévaluer les besoins de diminuer la zone
Travaille communautaire	Organisation, trouver des volontaire	Assurance	Economie	Abandonné
Entreprise + Tondeuse, solution mixte	Entretien tracteur + Offre globale + Electricité		Gestion par un pro et surveillance. Coût connu	A suivre

Prochaine séance : 11 septembre 2025

Deuxième séance : 11 septembre 2025

Personnes présentes :

Pierre	Fournier	Conseil d'administration - Administrateur	
David	Boraley	Francis	Volery
Igor	Vialard	Dinarco	Jacquier
Anne-Véronique	Corminboeuf		
Alexandre	Wälti	Excusé :	
Marc	Hafner	Carine	Meylan
Sylvie	Gabioud	Alain	Meylan
Michel	Blanc	Michèle	Reber

Ordre du jour :

- Rappel, débriefing de la visite sur site et présentation des offres reçues.
- Analyse approfondie
- Synthèse et mise en place des solutions à proposer lors de l'assemblée des actionnaires.

N°	Description	Responsables	Échéance
1	Michel Blanc présente les offres reçues pour les robots et paysagistes et compare ces dernières sur différents tableaux, qui tiennent comptes de certains points importants comme ; le débroussaillage complémentaire aux robots, la consommation d'électricité, l'installation électrique, aménagement du terrain, etc.. Igor Vialard appuie l'analyse avec un tableau des coûts d'amortissement sur 1, 6, 8 et 10 ans pour les robots tondeuses.		
2	Sylvie Gabioud présente l'offre de Polyval. L'approche est intéressante, mais vu l'offre qui est le double des autres, elle est écartée.		
3	Proposition du groupe de travail pour le paysagiste : Le groupe de travail propose au conseil d'administration de travailler avec l'entreprise Veuthey, point de décision : • Entreprise spécialisée dans le paysagisme et entretien • Prix de l'offre par passage le plus bas. • M. Veuthey habitant à la Petite Camargue • Connaissance du terrain Le conseil d'administration est en accord avec la proposition et précise que la facturation sera séparée entre les PPE et la SA. Prochaine étape ; préparer la présentation pour l'AG 2026	Dinarco Jacquier Anne-Véronique Corminboeuf Michel Blanc Pierre Fournier Igor Vialard	Courant novembre 2025
4	Proposition du groupe de travail pour la solution robot : Le groupe de travail propose au conseil d'administration de travailler avec l'entreprise Weber, point de décision : • Analyse du terrain faite pas l'entreprise Weber très détaillée, qui met aussi en avant quelques difficultés liées au terrain et à l'accès aux services électriques • Offre détaillée Le groupe de travail précise qu'il n'est pas favorable à une solution « Robot » . Cela lié au prix important, à l'amortissement et au terrain de la Petite Camargue qui est accidenté et nécessiterait des aménagements pour le déplacement des robots. Le conseil d'administration est en accord avec le groupe de travail et précise que la solution malgré un montant très élevé sera proposée aussi aux actionnaires pour votations. Prochaine étape ; préparer la présentation pour l'AG 2026	Dinarco Jacquier Anne-Véronique Corminboeuf Michel Blanc Pierre Fournier Igor Vialard	Courant novembre 2025
5	Le conseil d'administration remercie le groupe de travail pour le travail important réalisé.		